



Број: 20.7.0.0.-Д.07.09.-51778/3-21

Датум: 16.06.2021. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ  
ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ  
И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА

Број: .....  
Дана **29 JUN 2021** ..... 20..... године  
СУБОТИЦА, Трг Републике 16

**ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,  
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И  
СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА  
ТРГ РЕПУБЛИКЕ 16  
24000 СУБОТИЦА**

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације центра града Суботице  
– зона I (подблок Л.2, део блока М, део блока Б и део подблока Д.3)**

Вашим дописом бр. 13-85/21 од 21.05.2021. године код нас заведен под бројем 20.7.0.0.-Д.07.09.-51778/1-2020 од 31.05.2021. године, обратили сте се за издавање услова за израду Плана детаљне регулације центра града Суботице – зона I (подблок Л.2, део блока М, део блока Б и део подблока Д.3). С тим у вези Вас обавештавамо о следећем:

Простор обухваћен Планом генералне регулације се напаја електричном енергијом из трансформаторске станице ТС 110/20 kV „Суботица 4“ преко 20 kV извода “Зора” и ТС 110/20 kV „Суботица 2“ преко 20 kV извода “Марков пут”.

У овом моменту Вас, као субјекат који је одговоран за исправну регулацију предметног обухвата простора обавезујемо за обезбеђење довољних ширина јавних површина у Плану генералне регулације, како бисмо у истима могли безбедно и прописано проћи са подземним и евентуално надземним (привремено и стално задржавање постојећих) средњенапонским (20kV) и нисконапонским (0,4kV) водовима, односно мешовитим водовима, као и са кабловском канализацијом код проширења постојећих и изградње нових инфраструктурних објеката и саобраћајница. Такође је потребно у ПГР-у предвидети површински одговарајуће место за локацију и изградњу дистрибутивних (20/0,4kV) објеката, за нове купце и потребе повећања капацитета постојећих купаца, МБТС 1x630kVA, МБТС 2x630kVA и СТС 1x400kVA који би непосредно напајали трошила купаца електричном енергијом одговарајућег напонског нивоа што ближе центру потрошње. Предметним планом су утврђене површине Јавне намене за улице, као и за комплексе и објекте јавних функција и површине остале намене, које обухватају Зоне становања и Зоне комерцијалних делатности Свака од ових зона има различите потребе за електричном енергијом. За зону пословања - комерцијалне функције макс. спратности П+1+Пк потребно је обезбедити простор за једну МБТС са трансформатором снаге 1x630 kVA за 1ha површине.

Како у предметном обухвату постоје зелене површине, тражимо да у оквиру њих, а нарочито при одређивању локација за евентуалне енергетске ослонце, водите рачуна о могућности приступа возилима и транспортним средствима за довоз и одвоз опреме, а да се при томе не чини штета за коју у случају неиспуњења овог услова нисмо у могућности сносити настале трошкове штета.

Будући купци би се напајали из енергетских ослонаца из ТС 110/20 kV “Суботица 4” ТС и 110/20 kV “Суботица 2”, што је и предвиђено Студијом дугорочног плана и концепцијом развоја средњенапонске мреже Електродистрибуције Суботице до 2025. године.



Ови Услови служе за израду плана Генералне регулације. Пре исходавања локацијских услова морају се исходovati Услови за пројектовање и прикључење сваког будућег објекта који ће се градити.

С поштовањем,

Директор огранка

Душко Петровић, дипл.инж. ел.

Достављено:

1. **Наслову**
2. Служби за енергетику
3. Архиви

