



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: II-182/

4

-22

Датум:

ТФ

18 JAN 2022

Јавно предузеће за управљање путевима,
урбанистичко планирање и становање

Суботица

Трг републике 16

Предмет: Водни услови за потребе израде план детаљне регулације

Поводом вашег захтева број 13-239/21 од 27.12.2021. године, за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације соларне електране Биково на катастарској парцели број 103/1, катастарска општина Биково, који је примљен 04.01.2022. године и заведен под број II-182/1-22, обавештавамо вас о следећем:

Према Закону о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), члан 117, став 1, тачка 20), водни услови се издају за израду урбанистичких (план генералне регулације и генерални урбанистички план) планова. За план детаљне регулације се не издају водни услови.

За изградњу објеката и извођење радова у обухвату Плана, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

Пошто је на основу достављене документације закључено да се катастарска парцела број 103/1, катастарска општина Биково граничи са водотоком Чик, стационажа km 19+122-19+494 и изградњом предметног објекта може да се утиче на водни режим и водни објекат, овим путем се дају ограничења и услови од значаја за водопривреду:

1. Техничку документацију изградити према важећим прописима и нормативима за предметну врсту објеката/радова и прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.
2. У зони водотока/канала, уважити следеће услове за планирање уређења простора и изградњу:
 - 2.1. Континуитет и правац радно-инспекционих стаза у обостраном појасу ширине од намање 5,0 m од водотока/канала, сачувати за пролаз и рад механизације која одржава канал.
 - 2.2. Подземне објекте кроз радно-инспекциону стазу поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ
ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА

1/2

Број: 2-14/22

Дана 12.0 JAN 2022 год
СУБОТИЦА, Трг Републике 16

- 2.3. У овом појасу није дозвољена изградња надземних објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност водотока/канала и омета редовно одржавање канала.
3. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16).
4. За изградњу објекта, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и законом којим се уређује планирање и изградња.

ДИРЕКТОР


Срђан Кружевић

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за уређење и коришћење водног добра
3. Архиви