

Број: 3/2022- 759

Дана: 25.05.2022

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ
ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА

ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ

Трг Републике 16
24000 Суботица

Број: 2-57/22

Дана 27 MAY 2022. 20 год.
СУБОТИЦА, Трг Републике 16

Предмет: Мишљење о могућности измене услова за израду Плана детаљне регулације
соларне електране „Биково“ на територији града Суботице

Дописом број 13-87/22 од 13.05.2022. године обратили сте нам се са захтевом за преиспитивање издатих услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Биково“ на територији града Суботице број 3/2022-28 од 17.01.2022. године..

Захтев се односи на измену тачке 3 и 4 достављених услова које гласе: „3. Могуће је планирати изградњу инфраструктурног постројења соларне електране „Биково“ на катастарској парцели број 103/1 КО Биково, са десне стране магистрале пруге, али тако да се постављање фотонапонских панела планира на растојању већем од 50 метара мерено управно на осу најближег колосека магистралне железничке пруге. Фотонапонски панели својим положајем не смеју утицати на смањење видљивости железничких сигнала како не би довели у забуну раднике у вези значења сигналних знакова. 4. Трафо станицу као и командно надзорну зграду је такође потребно планирати на растојању већем од 50 метара мерено управно на осу најближег колосека магистралне железничке пруге, с обзиром да се други колосек планира са леве стране постојећег колосека (супротна страна пруге у односу на план).“

Разматрајући ваш захтев, а имајући у виду да је планом обухваћена катастарска парцела број 103/1 КО Биково која није обухваћена линијом експропријације за потребе реконструкције, модернизације и изградње савремене двоколосечне пруге Е-85: Београд Центар - Нови Сад - Суботица - граница Мађарске - (Келебија), тачке 3 и 4 достављених услова железнице се мењају тако да гласе:

1. Могуће је планирати изградњу инфраструктурног постројења соларне електране „Биково“ на катастарској парцели број 103/1 КО Биково, са десне стране магистрале пруге, али тако да се постављање фотонапонских панела планира на растојању већем од 50 метара мерено управно на осу најближег колосека магистралне железничке пруге. Изузетно, уколико се фотонапонски панели планирају као фиксни и орјентисани у правцу север-југ (југоисток), тако да не буду окренути никада на страну према железничкој прузи Београд Центар - Нови Сад - Суботица - граница Мађарске - (Келебија) исте је могуће планирати на растојању већем од 25 метара мерено управно на осу најближег колосека магистралне железничке пруге. Фотонапонски панели својим положајем не смеју утицати на смањење видљивости железничких сигнала како не би довели у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
2. Трафо станицу као и командно надзорну зграду је изузетно могуће планирати на растојању већем од 25 метара мерено управно на осу најближег колосека магистралне железничке пруге, с обзиром да се други колосек планира са леве стране постојећег колосека (супротна страна пруге у односу на план).

Сви остали услови достављени дописом број број 3/2022-28 од 17.01.2022. године важе и потребно их је у потпуности имплементирати приликом израде предметног плана.



Извршни директор за развој,
инвестиције и заједничке послове

Иван Богавић, дипл. правник