



JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „СУБОТИЧКА ТОПЛАНА“ СУБОТИЦА
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „SUBATIČKA TOPLANA“ SUBOTICA
SZABADKAI TAVFÜTÖMŰVEK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA
JAVNO KOMUNALNO PODUZEĆE „SUBOTIČKA TOPLANA“ SUBOTICA
Сегедински пут бр. 22, 24000 Суботица; МБР: 08038180, ПИБ: 100847219;
ТЕЛ.: 024/548-200; e mail: office@toplanasubotica.co.rs

Број: 560/22-1
Дана: 07.06.2022.
Ваш знак: 13-96/22
СУБОТИЦА

ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА
Трг РЕПУБЛИКЕ 16
24000 Суботица

ПРЕДМЕТ: Претходни услови за израду Урбанистичког пројекта-урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословно-стамбеног објекта на к.п. 3868, 3869/1 и 3867/2 К.О. Нови Град у Суботици

Поштовани,

Одговарајући на Ваш допис 13-96/22 од 31.05.2022., ЈКП „Суботичка топлана“, Вас овим одговором обавештава о следећем:

ЈКП „Суботичка топлана“ је у складу са расположивим капацитетима, развојним плановима и дугорочним програмом проширења система даљинског грејања одредила подручја и врсте објеката који се у наредном периоду могу прикључити, а што је детаљно наведено у Генералном урбанистичком плану Суботица - Палић до 2030. године („Сл. лист Града Суботица“, број 29/2018).

Снабдевање топлотном енергијом града Суботице је у надлежности ЈКП „Суботичка топлана“. Ово предузеће врши програмско снабдевање објеката топлотном енергијом за **вишепородичне, вишеспратне стамбене и стамбено-пословне објекте, као и објекте јавних, здравствених и културно-образовних установа**, које се налазе у зонама постојећег подручја даљинског грејања.

Вреловодна мрежа је већ изграђена у Улици Јована Микића, а поседује капацитет и омогућава снабдевање топлотном енергијом наведених врста објеката у свих седам блокова приказаних у Вашем графичком прилогу, а **према важећем ГУП-у ЈКП „Суботичка Топлана“ је надлежна за снабдевање топлотном енергијом у блоковима 3, 4, 5, 6 и 7 за објекте вишепородичне, вишеспратне стамбене и стамбено-пословне објекте, као и објекте јавних, здравствених и културно-образовних установа.**

Посебно наглашавамо да се планирани објекат који ће се изградити на к.п. 3868, 3869/1 и 3867/2 К.О. Нови Град у Суботици, налази се на локацији **унутар блока 7**, у зони надлежности ЈКП „Суботичка топлана“ за снабдевање топлотном енергијом. Кроз предметне парцеле протеже се постојећи активан вреловодни прикључак за објекат Националне службе за запошљавање, као и вреловодни прикључак за породичну стамбену зграду на адреси Јована Микића 14. Наведени вреловодни прикључци морају остати у функцији.

Зависно од будућег пројектног решења изградње пословно-стамбеног објекта, односно положаја просторије за топлотну подстаницу, зависи да ли ће се постојећи водови измештати, а тај

захват искључиво пада на терет Инвеститора и мора се извести ван грејне сезоне, у периоду од првог радног дана месеца маја, а најкасније до 15.септембра исте године.

За потребе прикључења предметног, новопланираног пословно-стамбеног објекта, Инвеститор је дужан да, пре израде пројектне документације затражи од ЈКП „Суботичка топлана“ техничке услове за прикључење на систем даљинског грејања. У прилогу достављамо диспозицију локације са постојећим вреловодом.

Са поштовањем,

Инжењер грађевинских радова,


Малбашић Младен, дипл.инж.грађ.

Извршни директор енергетског система,


Андрашић Давор, маг.маш.инж.,спец. Инж.ен.еф.

Директор,


Саша Петковић, дипл.екон.



Доставити:;

1. Наслову (штампано у 2 примерка)
2. Техничко-развојном сектору ЈКП „Суботичка топлана“ (штампано)
3. Архиви ЈКП „Суботичка топлана“ (штампано)

DN 200

Ulica Teslina

DN 32

DN 50

14

12

Put Jovana Mikića

Y3YC103E 560/22-1
R=1:300
07.06.2022.

