

JAVNI POZIV

za sufinansiranje mira energetske sanacije porodični kuća i stanova na teritoriji Varoši Subatice za 2025. godinu

U skladu sa članom 19. Pravilnika o sufinansiranju mira energetske sanacije porodični kuća i stanova na teritoriji Varoši Subatice u okviru projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane“ (u daljem tekstu: **Pravilnik**) raspisiva se Javni poziv za sufinansiranje mira energetske sanacije porodični kuća i stanova na teritoriji Varoši Subatice za 2025. godinu (u daljem tekstu: **Javni poziv**). Mire energetske sanacije sprovode se kroz saradnju s privrdnim subjektima koji se bave proizvodnjom, uslugama i radovima na energetske sanaciji stambeni objekata.

Cilj sprovođenja mira energetske sanacije porodični kuća i stanova je unapriđenje energetske efikasnosti u stambenom sektoru i povećano korišćenje obnovljivi izvora energije u domaćinstvima, ko i unapriđenje energetske efikasnosti stambeni objekata za građane koji imaju status socijalno ranjivi lica na teritoriji Varoši Subatice.

I PRIDMET SUFINANSIRANJA MIRA ENERGETSKE SANACIJE

Pridmet Javnog poziva je sprovođenje slideći mira energetske efikasnosti:

1) zamena spoljni pendžera i vrata i drugi transparentni elemenata termičkog omotača;

Ova mira obuhvata i prateću opremu za penžera/vrata, ko što su okapnice, pendžerske daske, roletne, kapki i dr, ko i prateće građevinske radove na demontaži i pravilnoj montaži pendžera/vrata, ko što je demontaža stari pendžera/vrata i odvoz na deponiju, pravilna montaža pendžera, obrada oko pendžera/vrata gips-karton pločama, gletovanje, obrada ivica i molovanje oko pendžera/vrata s unutrašnje strane zida.

1) Spoljna stolarija sa slidećim minimalnim tehničkim karakteristikama (U-koeficijent prolaza toplote):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za kompletan pendžer (kad je atest rađen za cio sklop stakla i rama);

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za ocakljenje pendžera i balkonski vrata (kad je atest rađen za transparentne površine);

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ za profile pendžera i balkonski vrata (kad je atest rađen za ram);

- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za vrata ka negrijanim prostorima.

Navedeni uslovi za koeficijente prolaza vrućine važe osim u slučaju da je uslovima zavoda za zaštitu spomenika kulture, el kakog drugog nadležnog organa, propisano drugačije.

2) postavljanja termičke izolacije spoljni zidova, podova na zemlji i ostali dilova termičkog omotača prema negrijanom prostoru;

U okviru ove mire moguće je izvršit nabavku i ugradnju materijala za termičku izolaciju spoljni zidova/podova sa svim slojevima potrebnim za upotrebu ko što su lipila, rabić mrižica, folije, cementna košuljica, hidroizolacija, završni sloj zida el poda. Pri ugradnji izolacije spoljni zidova neophodno je izvršit i izolaciju toplotni mostova odnosno dila spoljni zidova na sastavu s međuspratnim konstrukcijama. Prihvatljivim troškom se smatra i izolacije negrijanog podruma (sokla).

Ovom mirom je neophodno ispunit slideće kriterijume energetske efikasnosti:

- Minimalna debljina termičke izolacije na spoljnim zidovima mora iznosit 10 cm, osim ako ne postoji tehnička mogućnost da se postavi ta debljina izolacije.

Naveden uslov za minimalnu debljinu izolacije važi osim u slučaju da je uslovima zavoda za zaštitu spomenika kulture, el kakog drugog nadležnog organa, propisano drugačije.

3) postavljanja termičke izolacije ispod krovnog pokrivača el tavanice;

U okviru ove mire moguće je izvršiti i ugradnju i nabavku mineralne vune za termičku izolaciju krova el tavanice iznad grijanog prostora. Ova mira mož obuhvatiti, u slučaju da je oštećen krovni pokrivač i hidroizolacioni krovni sistem, i građevinske radove na zamini hidroizolacije i drugi slojova krovnog pokrivača, ko i limarske radove, al ne i radove na zamini konstruktivni elemenata krova.

Ovom mirom je neophodno ispuniti slideće kriterijume energetske efikasnosti:

- Minimalna debljina termičke izolacije krova el tavanice iznad grijanog prostora mora iznositi 20 cm, osim ako ne postoji tehnička mogućnost da se postavi ta debljina izolacije.

Navedeni uslov za minimalnu debljinu izolacije važi osim u slučaju da je uslovima zavoda za zaštitu spomenika kulture, el kakog drugog nadležnog organa, propisano drugačije.

4) zamine postojećeg grijača prostora na čvrsto gorivo, tečno gorivo, prirodni gas* el električnu energiju (koto el peć) efikasnijim kotlom na gas;

U okviru ove mire moguće je izvršiti zaminu postojećeg grijača prostora i nabavku i instalaciju efikasnijeg kotla na prirodni gas.

Ovom mirom je neophodno ispuniti slideće kriterijume energetske efikasnosti:

- Minimalni stepen korisnosti kotla (grijača prostora) koji koristi prirodni gas mora biti najmanje **90%**. Koto mora biti opremljen propisima pridviđenim funkcijama sigurnosti i funkcijom automatske regulacije, ko što je regulacija temperature u razvodnom vodu i slično.

NAPOMINA:

* Moguće je izvršiti zaminu postojećeg kotla na prirodan gas koji je ugrađen u periodu dužem od 15 godina od objavljivanja ovog Javnog poziva i nabavku i instalaciju kondenzacionog kotla na prirodni gas s minimalnim stepenom korisnosti većim el jednakim **100%**.

** Ne subvencionirše se izrada projekta i izvođenje radova na gasnoj instalaciji.

5) zamine postojećeg grijača prostora na čvrsto gorivo, tečno gorivo el električnu energiju (koto el peć) efikasnijim kotlom na biomasu;

U okviru ove mire moguće je izvršiti zaminu postojećeg grijača prostora i nabavku i instalaciju efikasnijeg kotla na biomasu (drvni pelet, briket, sička).

U primini ove mire mora biti ispunjen slideći kriterijum energetske efikasnosti:

- Minimalni stepen korisnosti kotla na biomasu (grijač prostora) (drvni pelet, briket, sička) mora biti najmanje **85%**. Koto mora biti opremljen propisima pridviđenim funkcijama sigurnosti i funkcijom automatske regulacije, ko što je regulacija temperature u razvodnom vodu i slično;

6) ugradnja toplotni pumpi;

U okviru ove mire predviđena je ugradnja slideći toplotni pumpi: toplotna pumpa ajer-ajer (kod primine ovog tipa toplotni pumpi potrebno je ugraditi odgovarajući broj jedinica da bi se pokrio kapacitet grijanja cilog grijanog prostora), toplotna pumpa ajer-voda, toplotna pumpa zemlja-voda (s horizontalnim kolektorima el sa geosondama) el toplotna pumpa voda-voda. Pri primini ove mire nije obavezna zamina postojećeg kotla el peći.

Toplotna pumpa mora da ima minimalni SCOP (sezonski koeficijent grijanja) prema izvoru toplotne energije:

- Ajer, više od 3,4;
- Zemlja, više od 4,0;
- Voda, više od 4,5;

U slučaju kada ne postoji sertifikat kojim se dokazuje vrednost SCOP, potrebno je dostaviti sertifikate za vrednosti koeficijenta grijanja za COP(-7°C), COP(+2°C) i COP(+7°C) za spoljašnje temperature -7°C, +2°C i +7°C. Tada se SCOP izračunava po formuli:

- $SCOP = 0,3 * COP(-7°C) + 0,4 * COP(+2°C) + 0,3 * COP(+7°C)$.

Ovako dobijena vrednost se upoređiva sa navedenim minimalnim vrednostima SCOP.

7) zamine postojeće el ugradnju nove civne mriže, grijni tila i pratećeg pribora;

Ova mira se sastoji od zamine/ ugradnja: (I) elektronski regulisani cirkulacioni pumpi, (II) civne mriže s izolacijom, (III) grijni tila ko što su radijatori, „fan-coil“ aparati, civi podnog grijanja i sl., uključujući termostatske ventile, (IV) sistema regulacije i kontrolni uređaja (balansni ventila, razdilnika, regulatora protoka), (V) uređaja za mirenje vrućine, ko što su kalorimetri i (VI) akumulatora vrućine. Ova mira se mož priminit samo zajedno sa kakom od pojedinačni mira iz stava 1, tačka 4) el 5) el 6) iz ovog odiljka el paketa koji sadrži navedene mire. Mira će se sufinansirat s udilom do 50% brezpovratni sridstava, ako se priminjiva sa kakom od navedeni pojedinačni mira el odgovarajućim udilom u slučaju primine osnovnog, standardnog el napridnog paketa.

8) ugradnja solarni kolektora u instalaciju za centralnu pripremu potrošne vrućevode;

9) ugradnja solarnih panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije, ugradnja dvosmernog mirnog uređaja za mirenje pridate i primljene električne energije i izrade neophodne tehničke dokumentacije i izvištaja izvođača radova na ugradnji solarni panela i prateće instalacije za proizvodnju električne energije koji su u skladu sa zakonom neophodni prelkom priključenja na distributivni sistem. Snaga solarni panela ne mož bit veća od odobrene snage mirnog mesta, koja je navedena u računu za utrošenu električnu energiju, a maksimalno do i jednako 10,8 kW;

10) Izrada tehničke dokumentacije u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji koji sprovodi Sekretarijat za urbanizam i građevinarstvo: za miru 2) radovi se izvode prema Idejnom projektu-arhitekturi i Elaboratu energetske efikasnosti, na osnovu Člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima; za mire 4), 5) i 6) ukoliko je snaga grijača prostora koji se minja manja od snage novog grijača prostora, mire se realizuju na osnovu Rišenja o odobrenju za izvođenje radova, a radovi se izvode prema Idejnom projektu-mašinstvo, na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izVarošnji i pratećim pravilnicima.

Sve navedene mire su priminjive za porodične kuće, a za stanove se mogu priminit samo mire navedene pod tačkama 1), 4), 6) 7) i 10).

Mire pod tačkama 7) i 10) se ne ubrajaje u pojedinačne mire, jer nisu pridviđene za samostalnu priminu.

Za lica koja pripadaje socijalno ranjivim kategorijama i koja žive u porodičnim kućama priminjive su mire 1), 2), 3), 4), 5), u okviru tačke 6), toplotne pumpe ajer-ajer, 7) i 10), a za lica koja žive u stanovima se mogu priminit mire navedene pod tačkama 1), 4), u okviru tačke 6), toplotne pumpe ajer-ajer, 7) i 10).

II KORISNICI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA IZ KATEGORIJE SOCIJALNO RANJIVI

Krajnji korisnici brezpovratni sridstava su socijalno ranjive kategorije građana koji žive u porodičnim kućama i stanovima i ispunjavaje slideće uslove:

- 1) uslovi u pogledu statusa (neophodno je da ispunjava jedan od slideći uslova):
 - da član domaćinstva ima status energetski ugroženog kupca na osnovu Uredbe o energetski ugroženom kupcu ("Službeni glasnik RS", br. 137 od 9. decembra 2022, 93 od 27. oktobra 2023, 116 od 26. decembra 2023 i 83 od 26. septembra 2025.)
 - da član domaćinstva ima ostvareno pravo na novčanu socijalnu pomoć el uvećanu novčanu socijalnu pomoć el dičiji dodatak el uvećani dodatak za pomoć i nigu drugog lica (na osnovu službenog akta kojim se utvrđiva pravo na novčanu socijalnu pomoć el uvećanu novčanu socijalnu pomoć el dičiji dodatak el uvećani dodatak za pomoć i nigu drugog lica);
 - da član domaćinstva ima ostvareno pravo na najnižu penziju u skladu sa Zakonom o penzijskom i invalidskom osiguranju i zaključen ugovor o snabdivanju električnom energijom na ime tog

- člana domaćinstva, odnosno evidentiranost tog člana domaćinstva kod snabdivača ko krajnjeg kupca električne energije;
- da je član domaćinstva korisnik privremene naknade – invalid rada druge i treće kategorije invalidnosti, odnosno priostale radne sposobnosti (u skladu sa zakonom kojim se uređiva penzijsko i invalidsko osiguranje);
 - da je član domaćinstva invalidno dite – korisnik privremene naknade kod Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje, a koji ima je pribivalište na teritoriji Republike Srbije.
- 2) da je objekat legalno izgrađen;
 - 3) da je podnosilac prijave:
 - (1) vlasnik objekta, el
 - (2) korisnik objekta odnosno član uže porodice, tj. bračni drug, dite, brat, sestra, roditelj, dida, baba, usvojlac, usvojenik el staratelj vlasnika objekta i da ima prijavu boravka na adresi objekta i priloženu saglasnost vlasnika objekta;
 - 4) da živi u objektu.

III KORISNICI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA IZ KATEGORIJE OSTALI GRAĐANA

Krajnji korisnici brezpovratni sridstava su građani koji ispunjavaje slideće uslove:

- da su vlasnici objekta, el;
- korisnici objekta s prijavom boravka na adresi objekta i priloženom pisanom saglasnosti vlasnika objekta;
- da je porodična kuća el stan koji prijavljuju za energetska sanaciju (u daljem tekstu: **objekat**) legalno izgrađen.

IV VISINA BREZPOVRATNI SRIDSTAVA

Ukupna brezpovratna sridstava za kategoriju ostali građana koje Varoš Subatica zajedno sa srdstvima Ministarstva dodiljivaje putom ovog poziva iznose 37.500.000,00 dinara.

Sve uredne prijave iz kategorije socijalno ranjivi građana koje budu podnete u roku navedenom u odiljku XIII stav 1. biće sufinansirane dodatnim brezpovratnim sridstvima Ministarstva.

Za svaku od mira energetske sanacije ograničena su maksimalna ukupna sridstva podsticaja, a krajnji korisnik je dužan da obezbidi razliku do punog iznosa ukupne vridnosti.

Maksimalni udio brezpovratni sridstava za pojedinačne mire iz odiljka I Javnog poziva iznosi do 50% od ukupne vridnosti projekta.

Nuz mogućnost prijave za pojedinačnu miru/mire građani imaje mogućnost prijave za jedan od paketa mira s višim udilom brezpovratni sridstava. Pridviđena su tri paketa mira: Osnovni, Standardni i Napridni. Smisao Osnovnog paketa je dodatni podsticaj smanjenju potrošnje energije za grijanje. Primenom Standardnog paketa dodatno se podstiče smanjenje zagađenja vazduha i emisije SO₂, dok se u napridnom paketu najviši udio brezpovratni sridstava daje za priminu solarne energije ko obnovljivog vida energije. Maksimalni udio brezpovratni sridstava za pakete iznosi:

Osnovni paket obuhvata priminu najmanje dvi mire iz odiljka I tačkama 1), 2) i 3) Javnog poziva i ako je pridviđeno miru izradu tehničke dokumentacije iz odiljka I tačka 10) Javnog poziva. Za priminu osnovnog paketa mira pridviđeno je odobravanje brezpovratni sridstava krajnjem korisniku do 55% od ukupne vridnosti projekta.

Standardni paket čini Osnovni paket kome je pridodata mira 4) el mira 5) el mira 6) i/el 7) iz odiljka I Javnog poziva. Za priminu standardnog paketa mira pridviđeno je odobravanje brezpovratni sridstava krajnjem korisniku do 60% od ukupne vridnosti projekta.

Napridni paket čini Standardni paket kome je pridodata mira 8) i/el mira 9) iz odiljka I Javnog poziva. Za priminu napridnog paketa mira pridviđeno je odobravanje brezpovratni sridstava krajnjem korisniku do 65% od ukupne vridnosti projekta.

Maksimalni udio brezpovratni sridstava lica iz socijalno ranjivi kategorija za pojedinačne mire iz odiljka I Javnog poziva iznosi do 90% od ukupne vridnosti projekta.

Krajnji korisnik iz socijalno ranjivi kategorija se mož prijaviti isključivo za jednu samostalnu miru.

Maksimalni iznosi brezpovratni sredstava po mirama energetske efikasnosti i paketima (sa izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) dati su u Tabeli 1, Tabeli 2, Tabeli 3. i Tabeli 4. odvojeno za porodične kuće i za stanove:

Tabela 1. - Maksimalni iznosi brezpovratni sridstava po mirama energetske efikasnosti i paketima (sa izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) za porodične kuće za kategoriju ostali građana

MIRE ENERGETSKE SANACIJE iz odiljka I Javnog poziva		MAKSIMALNI IZNOSI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA			
		Pojedinačna mira (maks.50%)	Osnovni paket (maks.55%)	Standardni paket (maks.60%)	Napridni paket (maks.65%)
1)	Zamina spoljni pendžera i vrata	170.000	187.000	204.000	221.000
2)	Izolacija fasade	320.000	352.000	384.000	416.000
3)	Izolacija krova	170.000	187.000	204.000	221.000
4)	Ugradnja kotla na gas	95.000		114.000	123.500
5)	Ugradnja kotla na pelet	140.000		168.000	182.000
6)	Ugradnja toplotne pumpe:				
	Ajer- ajer	150.000		180.000	195.000
	Ajer-voda	370.000		444.000	481.000
	Voda-voda	370.000		444.000	481.000
	Zemlja-voda	370.000		444.000	481.000
7)*	Zamina el ugradnja nove instalacije	130.000		156.000	169.000
8)	Ugradnja solarni kolektora za pripremu PTV	130.000			169.000
9)	Ugradnja solarni panela za električnu energiju	440.000			572.000
10)**	Izrada tehničke dokumentacije:				
	a) Idejni projekat energetske sanacije (arhitektura/mašinstvo)	20.000	22.000	24.000	26.000
	b) Katastarsko-topografski plan	10.000	11.000	12.000	13.000
	v) Elaborat energetske efikasnosti	18.000	19.800	21.600	23.400
	g) Tehnički opis i popis radova	9.000	9.900	10.800	11.700
	d) Energetski pasoš	10.000	11.000	12.000	13.000

Napomine:

*Mira zamina el ugradnja nove instalacije grijanja ne mož bit priminjena samostalno već isključivo nuz koju od mira 4), 5) el 6), brez obzira el se podnosi prijava za pojedinačnu miru/mire el paket mira.

**Mira izrade tehničke dokumentacije ne mož biti priminjena samostalno, već isključivo nuz kaku od mira 1)-6) el 8). U tom slučaju dodiljivaje se brezpovratna sridstava brez obzira el se ova mira priminjiva nuz pojedinačnu miru 1)-6) el 8) el u okviru Paketa.

Mira izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedeni dilova a)-d) prema važećoj zakonskoj regulativi, s tim što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske efikasnosti i jedan energetske pasoš koji moraju obuhvatiti stanje prije i posle energetske sanacije. Krajnji korisnik je u obavezi da dostavi Komisiji za realizaciju mira energetske sanacije u okviru projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane“ (u daljem tekstu: **Komisija**) izrađenu tehničku dokumentaciju u elektronskoj formi radi arhiviranja i izvištavanja Jedinici za implementaciju Projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane“ obrazovanu od strane Ministarstva rudarstva i energetike (u daljem tekstu: JIP).

Tabela 2. Maksimalni iznosi brezpovratni sridstava po mirama energetske efikasnosti za socijalno ranjive kategorije (s izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) za porodične kuće

MIRE ENERGETSKE SANACIJE iz odeljka I Javnog poziva		MAKSIMALNI IZNOSI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA
		Pojedinačna mira (maks. 90%)
1)	Zamina spoljni pendžera i vrata	306.000
2)	Izolacija fasade	576.000
3)	Izolacija krova	306.000
4)	Ugradnja kotla na gas	171.000
5)	Ugradnja kotla na pelet	252.000
6)	Ugradnja toplotne pumpe ajer- ajer	270.000
7)*	Zamina el ugradnja nove instalacije	234.000
10)**	Izrada tehničke dokumentacije	
	a)Idejni projekat energetske sanacije (arhitektura/mašinstvo)	36.000
	b)Katastarsko-toplografski plan	18.000
	v)Elaborat energetske efikasnosti	32.400
	g)Tehnički opis i popis radova	16.200
	d)Energetski pasoš	18.000

Napomine:

*Mira zamena el ugradnja nove instalacije grijanja ne može biti priminjena samostalno već isključivo nuz koju od mira 4) el 5), bez obzira el se podnosi prijava za pojedinačnu miru.

** Mira izrade tehničke dokumentacije ne može biti priminjena samostalno, već isključivo nuz kaku od mira 1)-6). Mira izrade tehničke dokumentacije može se sastojati iz više navedeni dilova a)-d) prema važećoj zakonskoj regulativi, s tim što je subvenciju moguće odobriti za najviše jedan elaborat energetske efikasnosti i jedan energetske pasoš koji moraju obuhvatiti stanje prije i posli energetske sanacije. Krajnji korisnik je u obavezi da dostavi Komisiji izrađenu tehničku dokumentaciju u elektronskoj formi radi arhiviranja i izvištavanja JIP.

Tabela 3. - Maksimalni iznosi brezpovratni sridstava po mirama energetske efikasnosti (sa izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) za stanove za kategoriju ostali građana

MIRE ENERGETSKE SANACIJE iz odiljka I Javnog poziva		MAKSIMALNI IZNOSI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA
1)	Zamina spoljni pendžera i vrata	150.000
4)	Ugradnjakotla na gas	90.000
6)	Ugradnja toplotne pumpe	
	Ajer- ajer	120.000
	Ajer-voda	350.000
7)*	Zamina el ugradnja nove instalacije	120.000
10)**	Izrada tehničke dokumentacije	
	a) Idejni projekat energetske sanacije (arhitektura/mašinstvo)	20.000
	b) Katastarsko-topografski plan	10.000
	v) Elaborat energetske efikasnosti	18.000
	g) Tehnički opis i popis radova	9.000
	d) Energetski pasoš	10.000

Napomine:

*Mira zamena el uVarošnja nove instalacije grijanja ne mož biti priminjena samostalno već isključivo nuz koju od mira 4) el 6), kada se podnosi prijava za pojedinačnu miru/mire.

**Mira izrade tehničke dokumentacije ne mož bit priminjena samostalno, već isključivo nuz koju od mira 1), 4) i 6) Mira izrade tehničke dokumentacije mož se sastojat iz više navedeni dilova a)-d) prema važećoj zakonskoj regulativi, s tim što je subvenciju moguće odobrit za najviše jedan elaborat energetske efikasnosti i jedan energetski pasoš koji moraje obuhvatit stanje prije i posli energetske sanacije. Krajnji korisnik je u obavezi da dostavi Komisiji izrađenu tehničku dokumentaciju u elektronskoj formi radi arhiviranja i izvištavanja JIP.

Iznos brezpovratni sridstava za pojedinačnu miru el za miru uključenu u paket se izračunava na osnovu maksimalnog udila brezpovratni sridstava (pojedinačna mira/mire 50%, osnovni paket 55%, standardni paket 60% i napridni paket 65%), al ne mož biti veći od navedeni maksimalni iznosa ti sridstava po mirama i paketima energetske efikasnosti iz Tabele 1. i Tabele 3.

Tabela 4. - Maksimalni iznosi brezpovratni sridstava po mirama energetske efikasnosti za socijalno ranjive kategorije (sa izradom tehničke dokumentacije ako je potrebna) za stanove

MIRE ENERGETSKE SANACIJE iz odiljka I Javnog poziva		MAKSIMALNI IZNOSI BREZPOVRATNI SRIDSTAVA
		Pojedinačna mira (maks.90%)
1)	Zamina spoljni pendžera i vrata	270.000
4)	Ugradnja kotla na gas	162.000
6)	Ugradnja toplotne pumpe ajer- ajer	216.000
7)*	Zamina el ugradnja nove instalacije	216.000
Izrada tehničke dokumentacije		
10)**	a)Idejni projekat energetske sanacije (arhitektura/mašinstvo)	36.000
	b)Katastarsko-topografski plan	18.000
	v)Elaborat energetske efikasnosti	32.400
	g)Tehnički opis i popis radova	16.200
	d)Energetski pasoš	18.000

Napomine:

* Mira zamena el ugradnja nove instalacije grijanja ne mož biti priminjena samostalno već isključivo nuz miru 4) el miru 6) kada se podnosi prijava za pojedinačnu miru/mire.

** Mira izrade tehničke dokumentacije ne mož biti priminjena samostalno, već isključivo nuz koju od mira 1), 4) el 6). Mira izrade tehničke dokumentacije mož se sastojati iz više navedeni dilova a)-d) prema važećoj zakonskoj regulativi, sotim što je subvenciju moguće odobrit za najviše jedan elaborat energetske efikasnosti i jedan energetski pasoš koji moraje obuhvatit stanje pije i posli energetske sanacije. Krajnji korisnik je u obavezi da dostavi Komisiji izrađenu tehničku dokumentaciju u elektronskoj formi radi arhiviranja i izvištavanja JIP.

Iznos brezpovratni sridstava se izračunava na osnovu maksimalnog udila brezpovratni sridstava (subvencija do 90% od ukupne vridnosti za primenu mire za socijalno ranjive kategorije), al ne mož bii veći od navedeni maksimalni iznosa ti sridstava po mirama iz Tabele 2. i Tabele 4.

V USLOVI ZA DODILU BREZPOVRATNI SRIDSTAVA PODSTICAJA ZA ENERGETSKU SANACIJU STAMBENI OBJEKTA ZA KATEGORIJU OSTALI GRAĐANA

Oblast energetske efikasnosti u zgradarstvu regulisana je Zakonom o planiranju i izgradnji pratećim pravilnicima.

Krajnji korisnik koji živi u porodičnoj kući ima pravo da se prijavi za maksimalno dve pojedinačne mire iz tačaka 1)-6) iz odiljka I Javnog poziva el za paket mira iz odiljka IV stav 6.

Krajnji korisnik koji živi u stanu ima pravo da se prijavi za maksimalno dve pojedinačne mire iz tačaka 1), 4) i 6) iz odiljka I Javnog poziva.

Za miru iz odiljka I tačka 2) Javnog poziva sridstva podsticaja za termičku izolaciju neće se odobravat za pojedinačne etaže stambeni objekata osim ako nije izvršena energetska sanacija određene etaže. Ukoliko stambeni objekat ima dva el više vlasnika, prijavu podnosi jedan od vlasnika nuz pisanu saglasnost ostali vlasnika. Sutereni čiji je fasadni zid obložen kamenom el sličnim materijalom ne moraje se termički izolovat.

Dvojni objekti različiti vlasnika ko i objekti u nizu tretiraje se ko zasebni objekti.

Za miru iz odiljka I tačka 1) Javnog poziva sridstva će se odobravat za zaminu kompletne dotrajale stolarije s čeličnim el drvenim profelma. Izuzetno, za stambene objekte sa više etaža jednog vlasnika, sridstva se mogu koristit za zaminu stolarije na jednoj el svim etažama sotim da zamina stolarije na svakoj od etaža mora bit kompletna.

Sridstva se neće odobravat za nabavku ulazni vrata i pendžera stambeni objekata koji nisu u direktnoj vezi sa grijanim prostorom.

Za miru iz odiljka I tačka 4) Javnog poziva, sridstva podsticaja se mogu dodilit isključivo, ako je već ugrađena unutrašnja i spoljna gasna instalacija el postoje rišenja o odobrenju izvođenja radova el kaki drugi akt kojim nadležni organ odobrava izvođenje radova na spoljnoj i unutrašnjoj gasnoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađiva.

Neće se odobravat dodila brezpovratni sridstava za zaminu postojeći grejača prostora (koto i peć) na biomasu (pelet, briket i sečka).

Sridstva se neće odobravat za energetska sanaciju poslovnog prostora el bilo kakvog drugog nestambenog prostora.

U slučaju jednostranog raskida trojnog ugovora s privridnim subjektom i Varoš Suboticom (u daljem tekstu: Varoš) od strane krajnjeg korisnika, krajnji korisnik gubi pravo ponovnog konkurisanja za dobijanje brezpovratni sridstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane”, osim u slučaju kad je ugovor raskinut zbog odbijanja zahtiva privridnog subjekta da se poveća iznos pridračuna iz prijave na Javni poziv el drugi okolnosti koje su dovele do raskida, a na koje krajnji korisnik nije mogo uticat.

Krajnji korisnik ima pravo da podnese samo jednu prijavu, pri čemu prijava mož obuhvatit više pojedinačni objekata, na istoj lokaciji i na istoj katastarskoj parceli, pri čemu maksimalni iznos brezpovratni sridstava po mirama energetske efikasnosti ne mož bit veći od iznosa navedeni u Tabelama br. 1-4.

Krajnjem korisniku se mogu dodilit najviše dvaput brezpovratna sridstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska efikasnosti za građane“ i to jedared godišnje u okviru jednog javnog poziva. Krajnjem korisniku se tokom trajanja Projekta ne mogu dvaput dodiliti brezpovratna sridstava za miru pod tačkom 9) u odeljku I.

U slučaju smrti vlasnika, odnosno podnosioca prijave za dodilu brezpovratni sridstava, pravo priuzimanja ugovorni obaveza mogu ostvarit zakonski naslidnici na osnovu ostavinskog rišenja.

U slučaju prijave sanacije većeg broja objekata na istoj lokaciji i katastarskoj parceli, potrošnja po svakom objektu (mirmom mistu) mora bit veća od 80 KWh.

Ukoliko se očitavanje potrošnje ne vrši na mesečnom nivou, izračunava se prosiečna mesečna potrošnja, koja mora iznosit preko 80 KWh.

VI USLOVI ZA DODILU BREZPOVRATNI SRIDSTAVA PODSTICAJA ZA ENERGETSKU SANACIJU STAMBENI OBJEKTA ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Oblast energetske efikasnosti u zgradarstvu regulisana je Zakonom o planiranju i izgradnji i pratećim pravilnicima.

Ukoliko stambeni objekat ima dva el više vlasnika, prijavu podnosi jedan od vlasnika uz pisanu saglasnost ostalih vlasnika. Sutereni čiji je fasadni zid obložen kamenom el sličnim materijalom ne moraju se termički izolovati.

Dvojni objekti različiti vlasnika kao i objekti u nizu tretiraju se kao zasebni objekti.

Za miru iz odeljka I tačka 1) Javnog poziva sridstva će se odobravat za zaminu kompletne el pojedinačne dotrajale stolarije s čeličnim el drvenim profelma.

Sridstva se neće odobravat za nabavku ulazni vrata stambeni objekata koja ne odvajaje grijani od negrijanog prostora.

Za miru iz odiljka I tačka 4) Javnog poziva, sridstva podsticaja se mogu dodiliti isključivo ako je već ugrađena unutrašnja i spoljna gasna instalacija el postoji rišenje o odobrenju izvođenja radova el kaki drugi akt kojim nadleini organ odobrava izvođenje radova na spoljnoj i unutrašnjoj gasnoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađiva.

Neće se odobravati dodila brezpovratni sridstava za zaminu postojeći grejača prostora (koto i peć) na biomasu (pelet, briket i sička).

Sridstva se neće odobravat za energetska sanaciju poslovnog prostora el bilo kakog drugog nestambenog prostora.

Krajnji korisnik ima pravo da podnese samo jednu prijavu, pri čemu prijava mož obuhvatit više pojedinačni objekata, na istoj lokaciji i na istoj katastarskoj parceli.

U slučaju jednostranog raskida trojnog ugovora sa privridnim subjektom i Varošom od strane krajnjeg korisnika, krajnji korisnik gubi pravo ponovnog konkurisanja za dobijanje brezpovratni sridstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska efikasnost za građane”, osim u slučaju kada je ugovor raskinut zbog odbijanja zahtiva privridnog subjekta da se poveća iznos pridračuna iz prijave na Javni poziv el drugi okolnosti koje su dovele do raskida, a na koje krajnji korisnik nije mogao da utiče.

Krajnjem korisniku se mog dodilit najviše dvaput brezpovratna sridstava u okviru Projekta „Čista energija i energetska efikasnosti za građane“ i to jedared godišnje u okviru jednog javnog poziva.

VII USLOVI PRIJAVE NA JAVNI POZIV ZA KATEGORIJU OSTALI GRAĐANA

Pravo učešća na Javnom pozivu imaje građani koji ispunjavaju slideće uslove:

- 1) da je objekat legalno izgrađen;
- 2) da je podnosilac prijave:
 - (1) vlasnik objekta, el;
 - (2) korisnik objekta s prijavom boravka na adresi objekta i priloženom pisanom saglasnosti vlasnika objekta;
- 3) da se u objektu živi tokom cile godine.

VIII USLOVI PRIJAVE NA JAVNI POZIV ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Pravo učešća na Javnom pozivu imaje krajnji korisnici koji ispunjavaje uslove iz odiljka II.

IX NEPRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Neprihvatljivi troškovi – troškovi koji neće bit finansirani ovim javnim pozivom su:

- 1) troškovi radova, nabavka materijala i oprema koji nastanu prije prvog obalaska Komisije;
 - 2) troškovi koji su u vezi s nabavkom opreme: carinski i administrativni troškovi;
 - 3) troškovi u vezi sa odobravanjom i sprovođenjom kreditnog zaduženja: troškovi odobravanja kredita, troškovi kamata, troškovi kreditnog biroa, troškovi osiguranja kredita i sl;
 - 4) refundacija troškova za već nabavljenu opremu i izvršene usluge (plaćene el isporučene);
 - 5) troškovi za nabavku opreme koju krajnji korisnik sam proizvodi el usluge koje izvršava.
- Drugi troškovi koji nisu u skladu s mirama energetske sanacije.

X OBAVEZNA DOKUMENTACIJA NUZ PRIJAVU NA JAVNI POZIV ZA KATEGORIJU OSTALI GRAĐANA

Prijava na javni poziv obavezno sadrži:

- 1) potpisan i popunjen prijavni obrazac za sufinansiranje mira energetske efikasnosti (Prilog 1) s popunjenim podacima o miri/paketu za koji se konkuriše i o stanju građevinski (fasadni) elemenata i grijnog sistema objekta;
- 2) dokaz o vlasništvu:
 - (1) izvod iz lista nepokretnosti/ugovor o kupoprodaji/ugovor o poklonu/pravosnažno ostavinsko rješenje el drugi odgovarajući dokument iz kojeg se nesumnjivo mož utvrditi vlasnik objekta;
 - (2) Ukoliko više lica ima pravo susvojine na objektu, potrebno je dostaviti **ovirene kod javnog bilužnika** izjave saglasnosti **svi** suvlasnika objekta, prilikom prijave.
- 3) ukoliko prijavu podnosi korisnik objekta, neophodno je da dostavi prijavu pribivališta na adresi objekta koji prijavljuje i pisanu saglasnost vlasnika objekta **ovirenu kod javnog bilužnika**;
- 4) dokaz o legalnosti objekta:
 - (1) upotrebna dozvola, el
 - (2) rješenje o ozakonjenju, el
 - (3) izvod iz lista nepokretnosti iz kojeg proizilazi da je objekat upisan u skladu s propisima o izgradnji el
 - (4) uvjerenje odiljenja nadležnog za imovinsko-pravne poslove JLS/izvod iz lista nepokretnosti da je objekat izgrađen prije donošenja propisa o izgradnji objekta
- 4) očitavanu (fotokopiju) ličnu kartu podnosioca prijave;
- 5) fotokopiju računa za utrošenu električnu energiju u prithodnom mjesecu, radi dokaza da se u prijavljenom stambenom objektu/objektima živi tokom cile godine, (minimalna potrošnja ne mož bit manja od 80 kWh mjesечно po objektu (mirnom mistu), a ukoliko se očitavanje potrošnje ne vrši na mjesечnom nivou, izračunava se prosična mjesечna potrošnja, koja mora iznositi priko 80 kWh);
- 6) za miru iz odjeljka I tačka 4) Javnog poziva rješenje o odobrenju izvođenja radova el koji drugi akt kojim nadležni organ odobrava izvođenje radova na unutrašnjoj gasnoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađiva u slučaju da spoljna i unutrašnja gasna instalacija nije prithodno ugrađena;
- 7) za miru iz odjeljka I tačka 4) Javnog poziva ukoliko se vrši zamina postojećeg kotla, dokument (garantni list, račun, fotografija tipske pločice na uređaju el drugo) koji nedvosmisleno dokazuje na osnovu datuma proizvodnje el ugradnje da je ugrađen u periodu dužem od 15 godina od objavljivanja ovog Javnog poziva;
- 8) pridmir i pridračun/profaktura za materijal i opremu sa ugradnjom izdata od privridnog subjekta sa liste direktni korisnika (privridni subjekata) koju je objavila Varoš Subatica, izdata posli objavljivanja javnog poziva, o i ateste/izvištaje koji dokazuju ispunjenost minimalni uslova energetske efikasnosti iz odjeljka I;
- 9) oviren i potpisan važeći cinovnik roba i usluga direktnog korisnika na osnovu kojeg je data profaktura iz tačke 8) ovog odjeljka.

Napomina: građani nisu u obavezi da dostavljaju dokumentaciju koja je javno dostupna (npr. Izvod iz lista nepokretnosti).

XI OBAVEZNA DOKUMENTACIJA NUZ PRIJAVU NA JAVNI POZIV ZA SOCIJALNO RANJIVE KATEGORIJE

Prijava na javni poziv obavezno sadrži:

- 1) potpisan i popunjen Prijavni obrazac za sufinansiranje mira energetske efikasnosti (Prilog 1a) sa popunjenim podacima o mirama za koju se konkuriše i o stanju građevinski (fasadni) elemenata i grejnog sistema objekta;
- 2) dokaz o vlasništvu:
 - (1) izvod iz lista nepokretnosti/ugovor o kupoprodaji/ugovor o poklonu/pravnosnažno ostavinsko rješenje el drugi odgovarajući dokument iz kojeg se nesumnjivo mož utvrdit vlasnik objekta,
- 3) ukoliko više lica imaju pravo susvojine na objektu, potrebno je dostaviti **ovirene kod javnog biložnika** izjave saglasnosti **svi** suvlasnika objekta, prilikom prijave;
- 4) ukoliko prijavu podnosi korisnik objekta, neophodno je da dostavi **ovirenu kod javnog biložnika** pisanu saglasnost vlasnika objekta iz odiljka II tačka 3) podtačka (2).
- 5) dokaz o legalnosti objekta:
 - (1) upotribna dozvola, el
 - (2) rješenje o ozakonjenju, el
 - (3) izvod iz lista nepokretnosti iz kojeg proizilazi da je objekat upisan u skladu sa propisima o izgradnji;
 - (4) uvjerenje odiljenja nadližnog za imovinsko-pravne poslove JLS/izvod iz lista nepokretnosti da je objekat izgrađen prije donošenja propisa o izgradnji objekta.
- 6) uvjerenje/prijava o pribivalištu kojim se dokazuje da krajnji korisnik stanuje u objektu;
- 7) u slučaju da krajnji korisnik nije vlasnik objekta, dokaz da je član uže porodice;
- 8) očitano (fotokopija) ličnu kartu podnosioca prijave
- 9) za miru iz odiljka I tačka 4) Javnog poziva rješenje o odobrenju izvođenja radova el koji drugi akt kojim nadližni organ odobrava izvođenje radova na unutrašnjoj gasnoj instalaciji do novog kotla koji se ugrađiva u slučaju da spoljna i unutrašnja gasna instalacija nije prithodno ugrađena;
- 10) za miru iz odiljka I tačka 4) Javnog poziva ukoliko se vrši zamina postojećeg kotla, dokument (garantni list, račun, fotografija tipske pločice na uređaju el drugo) koji nedvosmisleno dokazuje na osnovu datume proizvodnje el ugradnje da je ugrađen u periodu dužem od 15 godina od objavljivanja ovog Javnog poziva;
- 11) pridmir i pridračun/profaktura za materijal i opremu sa ugradnjom izdata od privridnog subjekta sa liste direktni korisnika (privridni subjekata) koju je objavila Varoš Subatica, izdata posli objavljivanja javnog poziva, o i ateste/izveštaje koji dokazuje ispunjenost minimalni uslova energetske efikasnosti iz odiljka I;
- 12) akt nadližnog državnog organa kojim se potvrđiva status socijalno ranjive kategorije iz odiljka II za korisnike najniže penzije u skladu sa zakonom o PIO, fotokopija penzionog čeka iz prithodnog miseca i fotokopija zaključenog ugovora o snabdivanju električnom energijom na ime tog člana domaćinstva.
- 13) oviren i potpisan važeći cinovnik roba i usluga direktnog korisnika na osnovu kojeg je data profaktura iz tačke 11) ovog odiljka.

Napomina: građani nisu u obavezi da dostavljaju dokumentaciju koja je javno dostupna (npr. Izvod iz lista nepokretnosti i rješenje o statusu energetski ugroženog kupca).

XII PRIUZIMANJE DOKUMENTACIJE ZA JAVNI POZIV

Konkursna dokumentacija za Javni poziv mo2 se priuzet na internet stranici Varoši Subatice, el šalteru 1 uslužnog centra Varoške uprave Varoši Subatice, Trg slobode 1. svakog radnog dana od 07.30 do 14.30 sati, i sadr2i:

- Javni poziv
- Prilog 1: Prijavni obrazac za kategoriju ostali građana
- Prilog 1a: Prijavni obrazac za socijalno ranjive kategorije
- Prilog 2: Lista privridni subjekata
- Prilog 3: Izjava o obradi podataka
- Prilog 4: Izjava o saglasnosti za obradu podataka o ličnosti
- Prilog 5: 2albeni obrazac

XIII MISTO I ROK DOSTAVLJANJA PRIJAVA

Prijave ostali građana će se primat do utroška sridstava iz odiljka IV stav 1. Javnog poziva, a najkasnije do 22.01.2026.

Krajnji rok za prijem prijava socijalno ranjivi građana je 22.01.2026.

Prijave se mogu podnet desetog dana od dana objavljivanja Javnog poziva, osim građana iz odiljka XIV stav 3, stim da se dan objavljivanja ne uračuna u ovaj rok, a ukoliko deseti dan od dana objavljivanja Javnog poziva pada u nedilju el drugi dan kad se po zakonu ne radi, prijave se podnose prvog narednog radnog dana.

Sve prijave koje se podnesu prije 08.12.2025. se neće uzimat u razmatranje, izuziv za građane iz odiljka XIV stav 3.

Popunjeni, potpisani i odštampani prijavni obrazac i dokumentacija iz odiljka X odnosno XI Javnog poziva dostavlja se u zatvorenoj koverti s naznakom: „PRIJAVA ZA JAVNI POZIV za sufinansiranje mira energetske sanacije porodični kuća i stanova na teritoriji Varoši Subatica za 2025. godinu – NE OTVARAT”, sa punom adresom pošiljaoca na poledini kovertu.

Prijava za Javni poziv podnosi se **lično** u uslužnom centru Varoške uprave Varoši Subatice, Trg slobode 1. Subatica, svakog radnog dana od 07.00 do 14.30 sati i mo2 ce podneti samo jedna prijava.

Za sve dodatne informacije i obavještenja u vezi Javnog poziva mo2ete se obratit na kontakt telefon: 024-626-790 i na elektronsku adresu: energetika@subotica.ls.gov.rs.

Sva pitanja i odgovori biće objavljeni na internet stranici Varoša.

XIV UTVRĐIVANJE ISPUNJENOSTI USLOVA ZA DODILU SRIDSTAVA

Komisija utvrđiva ispunjenost uslova za dodilu brezpovratni sridstava na osnovu prigleda podnete dokumentacije iz odiljka X i XI Javnog poziva i terenskog obilaska radi uvida u stanje objekta i proviru podataka u prijavi na Javni poziv.

Brepovratna sridstava za kategoriju ostali građana iz odiljka III Javnog poziva se dodiljivaje prema kriterijumu redosleda prijema prijava koje ispunjavaje uslove Javnog poziva, odnosno prema datumu i vrimenu prijema.

Građani iz kategorije ostali građana koji su podneli ispravne prijave u prithodnom javnom pozivu za sufinansiranje mira energetske sanacije porodični kuća i stanova u okviru projekta “Čista energija i energetska efikasnost za građane”, al zbog nedostatka sridstava nisu dobili subvencije imaće pridnost u dodili brezpovratni sridstava ukoliko se prijave u roku od 10 dana od dana objavljivanja ovog Javnog poziva (obaveza Komisije je da na transparentan naćin objavi rišenje s prithodnog javnog poziva u okviru projekta “Čista energija i energetska efikasnost za građane” iz kojeg se vidi lista prijava koje su bile uredne, al nije bilo dovoljno brezpovratni sridstava da se sufinansiraje).

Formiraje se dvi liste prijava, za kategoriju socijalno ranjivi građana i kategoriju ostali građana. U toku postupka utvrđivanja ispunjenosti uslova Komisija mo2 od podnosioca prijave, prema potrebi, zatra2it dodatnu dokumentaciju i informacije.

XV ODOBRAVANJE BREZPOVRATNI SRIDSTAVA ZA FINANSIRANJE PROJEKATA ENERGETSKE SANACIJE

Komisija rišenjom utvrđiva ispunjenost uslova za dodilu sridstava i obavištava podnosiocce prijava.

Na rišenje iz stava 1. ovog odiljka kojim je utvrđeno da nisu ispunjeni uslovi za dodilu brezpovratni sridstava, podnosilac prijave ima pravo prigovora Komisiji u roku od osam dana od dana prijema rišenja.

Komisija je dužna da odluči po prigovorima iz stava 2. ovog odiljka u roku od 15 dana od dana prijema prigovora, i o tom obavisti podnosioca prijave.

U slučaju odbijanja prigovora iz stava 2. ovog odiljka podnosilac prijave ima pravo podnet prigovor Varoškom viću u roku od 8 dana od dana prijema odluke po prigovoru iz stava 2. ovog odiljka.

Varoško viće je dužno da odluči po prigovorima iz stava 4. ovog odiljka u roku od 15 dana od dana prijema prigovora i o tom obavisti JIP.

Na osnovu rišenja iz stava jedan ovog odiljka Varoško viće Varoši Subatice formira Listu domaćinstava kojima su odobrena sridstva za finansiranje programa i donosi odluku o sufinansiranju mira energetske sanacije.

Lista domaćinstava kojima su odobrena sridstva za finansiranje programa biće objavljena na internet stranici: <https://subotica.ls.gov.rs>

XVI NAČIN REALIZACIJE DODELJENI SRIDSTAVA

Komisija će obezbidit aktivnu komunikaciju sa JIP i odgovarati na zahtive u smislu obezbiđivanja primine standarda Međunarodne banke za obnovu i razvoj u ispunjavanju obaveza jedinice lokalne samouprave (Varoške opštine) definisan u slidećim dokumentima:

- 1) „Pravilnik o radu na projektu“;
- 2) „Plan angažovanja zainteresovani strana“;
- 3) „Plan priuzimanja obaveza iz oblasti životne sridine i socijalni pitanja (ESCP)“;
- 4) „Okvir za upravljanje zaštitom životne sridine i socijalnim uticajima projekta (ESMF)“;
- 5) „Kontrolna lista plana za upravljanje životnom sridinom i socijalnim pitanjima (ESMP)“ i
- 6) Žalbeni mehanizam za projekat.

Sva dokumenta su dostupna na internet stranici Ministarstva.

Posli donetog rišenja iz odiljka XV. stav 1. Javnog poziva kojim se odobravaje sridstva za finansiranje projekata energetske sanacije potpisuje se trojni ugovori izmed Varoši Subatice, privridnog subjekta i domaćinstva o realizaciji projekta energetske sanacije.

Varoš Subatica će vršit prinos sridstava isključivo privridnim subjektima, a ne domaćinstvima, nakon što domaćinstvo uplati privridnom subjektu cilokupnu svoju obavezu i nakon završetka realizacije projekta energetske sanacije, odnosno nakon izvedeni radova na objektu.

Uslov da se prinesu sridstva privridnom subjektu iz stava 4. ovog odiljka je izvjištaj Komisije o obalasku objekta posli završeni radova koji treba da utvrdi el su radovi izvedeni kako je pridviđeno pridmirom i pridračunom koji je domaćinstvo pridalo prilikom prijave na ovaj javni poziv.